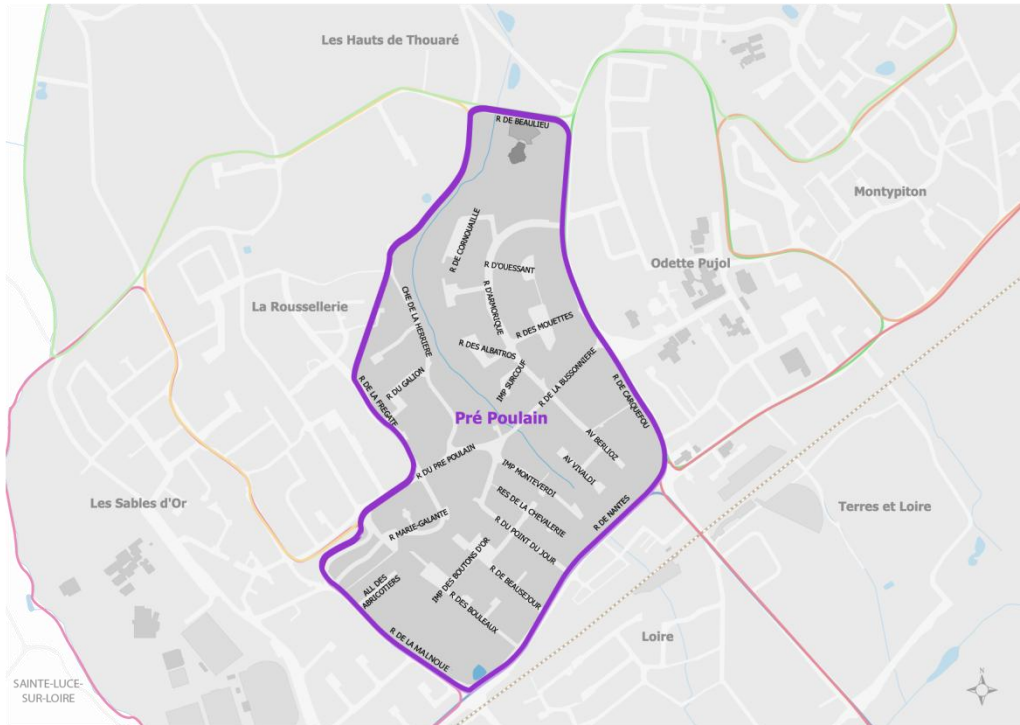


Chères conseillères, chers conseillers de quartier,

A l'occasion de notre rencontre de printemps, nous nous sommes retrouvés à la salle du Pré Poulain.



Dans un premier temps, vous trouverez dans cette lettre :

- Les thèmes abordés lors du Conseil de votre quartier du jeudi 25 avril 2019.

Dans un second temps, vous découvrirez :

- Les informations diverses communes à tous les quartiers.

Lettre au quartier _ Pré Poulain _ N° 7

Avril 2019

A. Les thèmes abordés lors du conseil de quartier de printemps et qui ne concernent que votre quartier

Incivilités : dégradations diverses, tags, déjections canines, bruit, nuisances sonores		
Thème	Sujet	Réponse apportée par la Ville
Inquiétude des habitants	Résidence de l'Avenue Berlioz : il existe un mal-être car la population y est vieillissante et les propriétaires de ces maisons sont très inquiets sur le devenir de ce secteur.	<i>Il y a encore des acquisitions à faire dans cet endroit. Il n'y aura rien de fait au niveau du lotissement. Notre volonté sur cet espace sera de créer des zones habitées avec une urbanisation bien pensée, et de redonner au centre-ville une autre dimension qu'un croisement de quatre départementales. L'idée est de vouloir ouvrir et donner un nouvel essor à cet endroit. Le Plan Achat Foncier (PAF) est géré par la Métropole : la Ville a 10 ans pour faire un projet sinon elle sera redevable financièrement à la Métropole. Il s'agit donc de trouver un aménageur promoteur qui sera en mesure de proposer un projet en adéquation avec les attentes d'urbanisation. Pour la partie privée de la rue Berlioz, il n'y a rien de décidé. A noter que la Ville ne veut pas de construction en hauteur.</i>

Stationnement : difficultés de stationnement, stationnement gênant, usage des parkings, zones bleues		
Thème	Sujet	Réponse apportée par la Ville
Stationnement	Rue Marie Galante, des riverains ont des problèmes de stationnement devant les maisons qui ne sont pas assez en retrait. Cela entraîne des problèmes de conflit avec notamment des « petits mots doux » sur les voitures.	<i>Il est nécessaire de composer entre les voitures de plus en plus nombreuses et la circulation qui se densifie. Ces rues n'ont pas été conçues à l'origine pour un tel trafic. Par ailleurs, le terme de garage est galvaudé car presque plus personne n'utilise les garages pour les voitures, ce qui entraîne ces problèmes de stationnement.</i>
Rue du Point du Jour	Stationnement en alternance	<i>Depuis que le stationnement a été mis en alternance d'un côté une quinzaine, puis de l'autre côté l'autre quinzaine, la circulation est apaisée et le stationnement mieux maîtrisé. Cependant, il se peut que certains véhicules par leur gabarit puissent causer des gênes à la visibilité malheureusement peu de solutions s'offrent à nous. Il pourrait en résulter un dialogue avec les conducteurs concernés.</i>
Parkings souterrains	Utilisation des places vacantes.	<i>Une grande réflexion est faite sur l'ensemble des bailleurs des logements sociaux. En effet, de nombreuses places de parking ne sont pas utilisées actuellement car elles sont indépendantes du bail et les locataires ne sont pas toujours en mesure de payer ces emplacements. L'idée est donc de récupérer ces places afin qu'elles soient louées à un prix modique aux commerçants et leurs employés.</i>
Parking	Stationnement abusif.	<i>Les commerçants se garent pour certains sur les places de parking alors qu'ils ont des parkings personnels. Idem pour le personnel des commerçants qui ne souhaite pas marcher et se gare à proximité des commerces ou à la Morvandière pour la journée. La Ville ne peut intervenir.</i>
Véhicule ventouse	Une voiture est garée depuis plusieurs semaines sur un emplacement public sans bouger.	<i>Cette voiture va bientôt être enlevée par la fourrière. Les propriétaires du véhicule ont été prévenus.</i>

Circulation : vitesse, chicanes, ralentisseurs et autres aménagements, encombrements, voirie		
Thème	Sujet	Réponse apportée par la Ville
Rue de la Réunion	Sens unique.	<i>On va passer en sens unique sur la rue de la Réunion.</i>

Lettre au quartier _ Pré Poulain _ N° 7

Avril 2019

B. Les informations communes à l'ensemble des quartiers

Aménagement / Espaces Verts : entretien, création d'espace, tonte, taille, plantations, fleurissement, état sanitaire des arbres, jeux et mobiliers urbains dans les parcs et les mails piétons, barrières, clôtures :	
Thème	Sujet
Chasse aux œufs	<i>La chasse aux œufs a été organisée à la Coulée Verte comme les années précédentes. Cet événement et le lieu sont appréciés par les Thouaréens.</i>
Parc de la Coulée Verte	<i>Prochainement, il y aura plus de fleurs au Parc de la Coulée Verte : une jachère fleurie sera faite au niveau du City. De plus, une mission engagée depuis 2014 pour faire de l'éco pâturage est en voie d'achèvement. Dans le bois du fond de la Coulée Verte, il y aura des moutons qui appartiennent à des prestataires. Le coût pour la Ville sera celui de l'installation de la clôture. Cette première expérience est un test. La Ville verra s'il y a des incivilités. A noter que le passage dans le champ des moutons sera possible via deux portillons aux extrémités de l'enclos.</i>
Jardins de la Loire	<i>La Ville va réaménager des tables de pique-nique côté Jardins de la Loire et y mettre quelques jeux pour les enfants.</i>
Horaires de tonte	<i>Les horaires de tonte ne sont pas toujours respectés. La Ville a déjà fait un article dans l'Echo.</i>

Circulation : vitesse, chicanes, ralentisseurs et autres aménagements, encombrements	
Thème	Sujet
Rue des Buissons, rue du Chêne Vert, La Mâtère	<i>Les aménagements en général prennent du temps pour exemple l'aménagement de la rue des Buissons mais cela fini par être résolu... Il y a un écoulement de temps important entre le moment où on aborde un problème et l'aboutissement qui peut demander des années.</i>
Douves du château	<i>Dans le contentieux qui oppose depuis de nombreuses années les propriétaires du Château et Nantes Métropole, aucune solution n'a pu être dégagée. Aussi, la Ville a consulté les riverains. La rue a été aménagée. C'est la proposition des gens qui étaient à la réunion publique qui a été retenue. Des plantations seront faites à la rentrée. Par ailleurs, ce nouvel aménagement apporte entière satisfaction en matière de réduction de vitesse.</i>
Attributions Police/Gendarmerie	<i>Concernant les attributions Police et Gendarmerie, les missions sont réparties ainsi :</i> <ul style="list-style-type: none"> - EDSR (Escadron Départemental de Sécurité Routière) ce sont les motards : pas de tolérance pour les infractions. - Contrôle par la brigade locale (pour Thouaré la brigade de Sainte-Luce) : beaucoup plus de tolérance. - Police Municipale : c'est le cas sur Sainte-Luce, Nantes,...
Danger intersection	<i>Rue des Buissons : la dernière chicane au niveau de l'Ebeaupin est dangereuse si quelqu'un tourne en venant de la M23. La Ville précise qu'il y a un projet sur l'Ebeaupin avec la création d'un giratoire réalisé par Nantes Métropole. Cela devrait voir le jour en 2021.</i>

Stationnement : difficultés de stationnement, stationnement gênant, usage des parkings, zones bleues	
Thème	Sujet
Véhicules ventouses	<i>Quelques voitures stationnent à la semaine sur le parking de l'Espace la Morvandière. Le parking étant public la Ville ne peut leur interdire mais veille à ce que les véhicules bougent régulièrement.</i>
Places de stationnement	<i>Des riverains constatent une diminution des places de stationnement. Les places de parking derrière le Carrefour Express étaient sur un espace privé prêté gracieusement à la Ville pendant plusieurs années. L'entreprise qui construit la résidence des séniors a récupéré son terrain pour effectuer les travaux de construction. Cependant le réaménagement complet de ce secteur permettra de conserver un nombre identique de stationnements.</i>

Lettre au quartier _ Pré Poulain _ N° 7

Avril 2019

Transports en commun : fréquence des arrêts du TER, circulation des bus et chronobus, mobilier urbain d'accompagnement des transports en commun, parking relais, consignes à vélos

Thème	Sujet
Tram	<i>Une extension du Tram de la Haluchère jusqu'au chemin Nantais avait été évoquée dans le passé. Une vaste étude déplacement est en cours par Nantes Métropole et le bureau d'études EGIS à l'échelle du quadrant Nord-Est de l'agglomération. Il est trop tôt pour en évoquer les conclusions et actions envisagées. Néanmoins il est peu probable qu'un aménagement de cette nature soit réalisé sur la VM723.</i>

Incidivités : dégradations diverses, tags, déjections canines, bruit, nuisances sonores

Thème	Sujet
Vidéo-protection	<i>La vidéo protection a fait évoluer les choses sur la commune. Ainsi, la Ville n'a quasiment plus de dégradations sur ses bâtiments. La compagnie de Gendarmerie de Nantes regroupe une douzaine de brigades. Celle de Sainte-Luce-sur-Loire a le meilleur taux d'élucidation. Les gendarmes n'hésitent pas à venir voir les vidéos afin d'interpeller les responsables. Dès que vous êtes témoin d'un comportement inapproprié, suspect, il est recommandé d'appeler la Gendarmerie (faire le 17). Au-delà de 19h, vous tombez sur une centrale qui appelle les patrouilles en direct. Le relais est pris par le PSIG à compter de 22 h et jusqu'à 5 h du matin. Les forces de l'ordre préfèrent qu'on les appelle même si c'est pour rien plutôt qu'on ne les appelle pas et qu'il y ait quelque chose de grave. Il faut les solliciter.</i>
Incendies sur maisons	<i>Trois maisons et des voitures ont subi des incendies l'été dernier. Les protagonistes ont été retrouvés. La Gendarmerie a pu confondre l'un des individus car il a été laissé des traces ADN. Il a été interpellé et condamné à un an ferme et un an avec sursis. Un autre perturbateur bien connu pour ces exactions sur la commune a également fait l'objet d'une condamnation avec 4 mois de prison ferme. En ce qui concerne le bitume devant les maisons brûlées, la Ville ne peut rien faire, seules les assurances doivent intervenir. Malheureusement, les procédures d'assurance sont souvent assez longues.</i>
Destruction caméra vidéo-protection	<i>Les personnes qui avaient détruit la caméra de la Coulée Verte ont été retrouvées et sont en cours de jugement. Coût pour la Ville : 13 000 euros.</i>
Home-jacking	<i>Trois home-jacking ont eu lieu à Sainte-Luce-sur-Loire en une semaine. Les protagonistes ont été arrêtés.</i>

Projets structurants : projet immobilier, aménagement d'une zone d'activités, travaux ou construction d'un bâtiment municipal.

Thème	Sujet
Rue de Mauves	<i>Le réseau d'eau potable est repris ainsi que tous les trottoirs. Il va y avoir un rééquilibrage total de la voirie. Les travaux termineront par l'aménagement de la Place face à la Mairie. Septembre 2020 est le délai de livraison. Compte-tenu de la configuration de la rue, il ne sera pas possible d'y ajouter des bandes cyclables en raison de la largeur insuffisante de la voirie. A cette occasion les places de l'avenue du Val de Loire vont être requalifiées ainsi que les places devant l'Office Notarial.</i>
Eglise	<i>Des travaux de réfection sur l'église vont commencer en juin et durer 4 à 5 mois.</i>
Marché	<i>Les commerçants du marché sont réticents pour se déplacer sur un autre lieu que l'actuel. La Ville est en discussion avec eux. Par ailleurs, la future place sera aménagée avec un peu de stationnement mais aussi un espace vert de type petit jardin citadin.</i>
Fléchage des commerces	<i>La Ville a travaillé avec Nantes Métropole sur le fléchage des commerçants pendant la durée des travaux. Ces derniers semblent satisfaits de celui-ci.</i>
Sortie au bout des Ponts (côté Saint Julien de Concelles)	<i>La circulation est difficile dans Thouaré dans le sens Nord-Sud en fin d'après-midi. La raison en est un blocage au niveau du rond-point du Bout des Ponts à Saint-Julien-de-Concelles. Une étude est en cours pour la requalification de cette zone avec la Communauté de Communes Loire-Divatte. Par ailleurs, la Ville s'est rapprochée de la Mairie de Saint-Julien pour réfléchir à un système de parking relais au bout des Ponts accompagné d'une navette jusqu'à la gare de Thouaré.</i>
Pont de Thouaré	<i>Il est demandé que le trottoir de Thouaré à aller vers Saint-Julien soit peint avec une bande de couleur contrastante afin d'être plus visible vu sa hauteur importante. Par ailleurs, le revêtement du tablier du pont va être refait du 15 au 18 août en dehors des heures de pointe, en raison d'un délitement anormal.</i>

Lettre au quartier _ Pré Poulain _ N° 7

Avril 2019

Fermeture des Ponts de Mauves	<i>Des travaux sur les ponts de Mauves vont impacter la ville de Thouaré. Ils commenceront en janvier 2020 et jusqu'en septembre 2020. 6000 voitures par jour (12000 à Thouaré). Des mesures devront être prises rapidement à la rentrée pour faire face à ce problème. Budget de 23 millions d'euros. Le projet comprend des encorbellements permettant des passages piétons et vélos. En effet, le pont de Mauves est sur le parcours de la Loire à Vélo. Ponts sous grande surveillance, ils seront peut-être amenés à le fermer avant les travaux. D'ores et déjà une circulation alternée est mise en place lors du passage de véhicules agricoles.</i>
Bords de Loire	<i>La Ville va organiser une animation, de fin juin à mi-septembre (du jeudi au dimanche), avec une paillotte, dans un container aménagé en cuisine, sur les Bords de Loire. Elle travaille avec les Voies Navigables de France afin d'avoir l'autorisation de dégager quelques fenêtres visuelles sur les bords de Loire. Le prestataire qui a obtenu le marché est AB Pêcheries.</i>
Salle d'évolution de Joachim du Bellay	<i>Cette salle sera configurée comme Homberg : usage de l'école la journée et autre usage le soir et les vacances.</i>
Maternelle Halbarterie 1	<i>La maternelle Halbarterie 1 se déplace complètement à JDB pour septembre 2020. Treize classes seront construites. Le Centre de Loisirs restera à la Maison de l'Enfance car ils pourront manger à Ribambelle. En effet, ce qui coûte le plus cher c'est la création des cantines. Par ailleurs, laisser la cantine sans fonctionnement le mercredi serait dommage. La restauration de JDB sera agrandie.</i>
Paul Fort	<i>Dans les années à venir, les écoles Paul Fort et Halbarterie 2 seront reconfigurées en vrai groupe scolaire.</i>
Multi accueil	<i>Le multi accueil sera déplacé dans de nouveaux locaux face au Centre Technique Municipal pour 2021. Cet emplacement répond à une logique de circulation. En effet, les parents pourront déposer leurs enfants sur la route de leur travail (la majorité des Thouaréens vont travailler en direction de Nantes). La Ville est en pourparler avec la Métropole pour réaliser une percée routière qui rejoindra le village du Prouau. Cette nouvelle route débiterait rue de la Barre. Concernant le quartier de la Maison de l'Enfance, ces nouveaux aménagements limiteront le balai des voitures le matin et le soir.</i>
P.P.I. (Programmation Pluriannuelle d'Investissement)	<i>Entre 2021-2026, la rue de la Maurienne sera refaite dans le cadre des aménagements de l'extension de Joachim du Bellay.</i>
Fibre optique	<i>Les premiers raccordements ont été effectués à partir du 24 avril 2019 au niveau de l'armoire située rue de Carquefou. A ce jour ils sont en capacité de raccorder 700 logements des quartiers Clairais et Pré Poulain. A Thouaré, il y a actuellement 3 600 logements mais le prestataire a prévu plus large en câblant 6 600 logements possibles. Les clients Orange ont déjà reçu un courrier leur proposant le raccordement. Pour les autres fournisseurs, il appartient au client de s'inscrire sur le site de « Orange ».</i>
Constructions	<i>Pour répondre aux obligations de construction imposées par l'Etat, la Ville doit construire sur la ligne du C7. Ce sont des immeubles qui devraient être tout au long de cette ligne mais actuellement la Ville s'y oppose et se bat pour maîtriser les constructions en faisant construire des maisons, ou petits collectifs, et non des immeubles.</i>
Voirie	<i>La Ville a fait une demande, auprès de Nantes Métropole, d'aménagement d'une nouvelle voie parallèle à la route de Paris et à la rue de Nantes afin de désengorger le trafic à Thouaré-sur-Loire. Une étude est en cours pour poursuivre la voie qui mène au C.T.M. et la faire rejoindre le village du Prouau à Sainte-Luce mais aussi plus au Nord pour rejoindre le rond-point des Bornes.</i>
Cabinet médical	<i>L'actuel cabinet médical est voué à être rasé.</i>
Marché de Noël	<i>Cette année il sera déplacé salle de Homberg. Un concert devrait avoir lieu dans l'église.</i>
ZAC des Deux Ruisseaux	<i>Avec la nouvelle loi sur l'eau, une partie des espaces initialement prévus pour de la construction est devenue inconstructible car classée en zone humide. Le nombre de constructions est donc revu à la baisse.</i>
Plan Local d'Habitation	<i>Il y a quelques années, il était prévu la construction de 125 logements par an dans le P.L.H. Après négociations, la Ville est parvenue à faire baisser ce chiffre à 80 logements par an.</i>
Terrain vague	<i>Le terrain vague rue du Saule Blanc va être transformé en bassin d'orage</i>
Police municipale	<i>Question d'un riverain : un budget a-t-il été estimé pour savoir ce que cela coûterait à la commune si elle avait une Police Municipale. Des études sont en cours. Il faudrait 3 policiers. Cela peut être le travail de la prochaine équipe municipale.</i>
Cimetière	<i>La Ville n'envisage pas de déplacer l'ancien cimetière. Il restera en lieu et place.</i>

Lettre au quartier _ Pré Poulain _ N° 7

Avril 2019

Maison des Familles	<p><i>La Maison des Familles est lancée. Des actions vont être pilotées par la Ville. Objectif : proposer aux habitants de participer soit en tant qu'habitant, soit en tant que bénévole sur des actions en direction des enfants, tout ce qui a attiré à la parentalité et l'intergénérationnel. On constate qu'il y a beaucoup de foyers monoparentaux, la Maison des Familles aura une mission d'appui pour ceux-ci, elle sera en charge de les aider à travers des actions à déterminer. Il en sera de même pour les questions liées aux adolescents, aux personnes âgées ainsi qu'à la fracture numérique.</i></p> <p><i>Pour coordonner et organiser l'ensemble des actions qui vont être développées dans ce cadre, une personne vient d'être recrutée. Il s'agit de Sarah PALLARDY.</i></p>
---------------------	--

Animation locale : évènements à venir, commémorations...

Thème	Sujet
« Rajeunissez votre permis »	<i>La Ville en collaboration avec le CLIC et la Gendarmerie Nationale ont organisé une animation « Rajeunissez votre permis » le mardi 18 juin destinée aux 60 ans et plus.</i>

Déplacements doux : circulation des piétons, accessibilité pour les personnes à mobilité réduite (PMR) + parents avec poussettes, déplacement à vélo

Thème	Sujet
Piste cyclable	<i>Comme précisé plus haut, il n'y aura pas de bandes cyclables sur la rue de Mauves à venir. Il y a quelques années, des contre-sens cyclables ont été autorisés dans des rues à sens unique situées en zone 30. L'équipe municipale actuelle s'oppose à la reconduction de ce type de dispositif. Par ailleurs, une réflexion est en cours sur le passage du Centre-ville à 30km/h.</i>
Vélos	<i>Les vélos roulent trop vite sur les bords de la Loire et frôlent régulièrement les piétons. Les cyclistes râlent car disent que c'est la Loire à Vélo.</i>

Commerce : projets d'installation, changement de locaux, etc...

Thème	Sujet
Nouvelle vitrine	<i>Près de chez Aquasensia, de nouvelles vitrines ont été installées à la demande de la Ville afin de rendre plus attractifs ces deux locaux commerciaux. A ce jour, la Ville n'a pas connaissance de porteurs de projet.</i>
Chéquier commerçants	<i>Les commerçants Thouaréens mettent en place une action de promotion du commerce local en offrant aux clients un chéquier avantage.</i>
Fleuriste	<i>Un fleuriste va s'installer passage de la Fontaine début juillet.</i>
Mutuelle solidaire	<i>La MCRN fonctionne bien, de nombreuses personnes se sont assurées auprès d'eux. Il est rappelé que tous les Thouaréens qui le souhaitent peuvent prendre un rendez-vous avec eux afin de bénéficier du tarif collectif dans le cadre du partenariat avec la Ville.</i>

Collecte des Ordures Ménagères : respect des fréquences, dépôt et ramassage des containers, containers à verre, poubelles publiques, dépôts sauvages

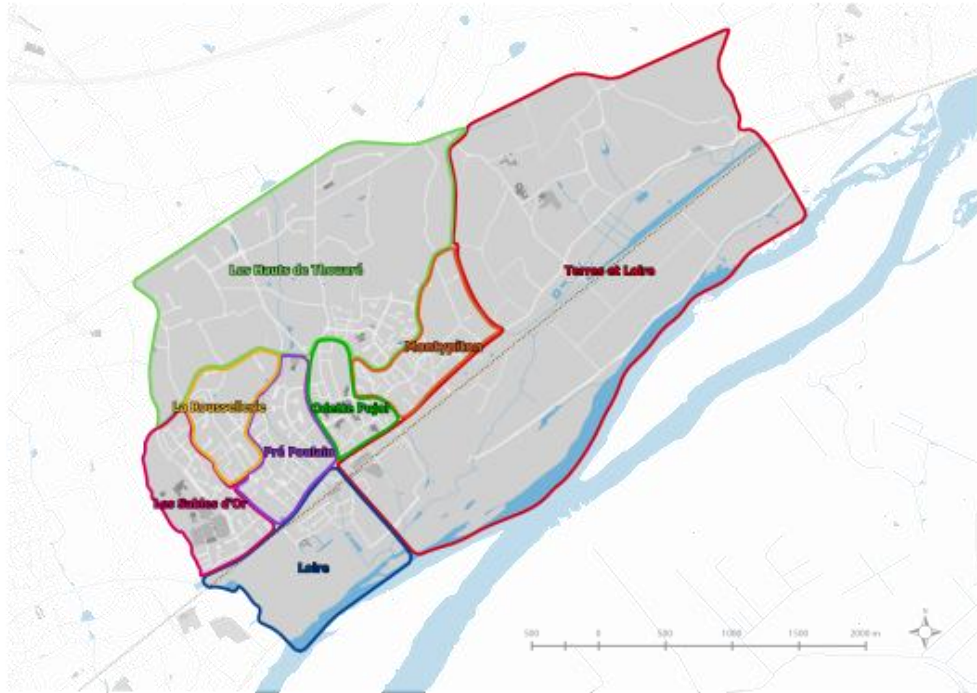
Thème	Sujet
Gravats	<i>Des gravats sont déposés sauvagement un peu partout dans la Ville et bords de Loire. Malheureusement on ne peut verbaliser que lorsque les personnes sont prises sur le fait.</i>
Déchets	<i>Il est constaté de plus en plus de déchets de type « Mac Do » ou « King Burger » sur les bords de route. La Ville ne peut rien faire, il s'agit encore d'incivisme.</i>
Déchets	<i>Des riverains remontent que des déchets tombent des remorques lors du passage au stop de l'Ebeaupin. Un riverain ramasse les déchets qui tombent. La Ville n'a pas de solution. Problème qui relève de la responsabilité individuelle et personnelle.</i>

Lettre au quartier _ Pré Poulain _ N° 7

Avril 2019

Retrouvez ci-dessous les coordonnées des membres de votre conseil de quartier, de vos référents ainsi que de l'élu(e) municipal (e).

Pré Poulain			
PERESSE	Jean-Pierre	jppnat@orange.fr	02 40 68 06 47
DESCHAMPS LEGRAND	Marie	deschampsmarie1@gmail.com	06 24 64 69 44
DEFREVILLE	Marie-France	mfjc.defreville@wanadoo.fr	
GLEMIN	Jacques	jacquesglemin@wanadoo.fr	07 71 87 27 09
GIBAUD	Guy	gibaud.guy@neuf.fr	02 40 77 34 14
LE TURNIER	Corentin	corentin.leturnier@live.fr	06 84 33 08 87
LAVOQUET	Daniel	daniel.lavoquet@cegetel.net	02 40 77 36 15
RBALLAN	Thierry	raballan@club-internet.fr	
DEROUIN	Jean-Luc	jeanluc.derouin@mairie-thouare.fr	



Prochain conseil de quartier le :

jeudi 17 octobre 2019, de 19h à 21h, salle Odette PUJOL.